

# ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ευυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22364617, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com).

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 06/11/2020 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **6L72S90BAA**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	25/4665	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Γραφείο αρ.1 στον 3ο όροφο	295	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €552.500</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €55.250</b>							
2	25/4656	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Κατάστημα με μεσοπάτωμα αρ. 2	74	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €241.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €24.100</b>							
3	25/4657	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Κατάστημα με μεσοπάτωμα αρ. 3	53	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €186.500</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €18.650</b>							
4	25/4658	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Κατάστημα με μεσοπάτωμα αρ. 4	101	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €403.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €40.300</b>							
5	25/4659	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Κατάστημα με μεσοπάτωμα αρ. 5	88	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €359.500</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €35.950</b>							
6	25/4661	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Καφετερία στο μεσοπάτωμα αρ. 7	17	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €20.500</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €2.050</b>							
7	25/4662	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Γραφείο αρ.1 στον 1ο όροφο	249	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €455.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €45.500</b>							
8	25/4663	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Γραφείο αρ.1 στον 2ο όροφο	167	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €330.000</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €33.000</b>							
9	25/4664	21 / 540202 1003	Δήμος Λευκωσίας, Λευκωσία	Τρυπιώτης, Μνασιάδου	Γραφείο αρ.4 στον 2ο όροφο	49	1/1
<b>Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €102.500</b>							
<b>Ποσό εγγύησης: €10.250</b>							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ευυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 01/09/2020



**GORDIAN**  
H O L D I N G S